

## Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego

Umowa- wzór

na usługę napraw i konserwacji systemów alarmowych i przeciwpożarowych dla potrzeb Powiatowego Centrum Medycznego w Grójcu Sp. z o.o.

zawarta w dniu .....2017r. w Grójcu pomiędzy:

Powiatowym Centrum Medycznym Sp. z o.o. z siedzibą w Grójcu (05-600 Grójec, ul. Ks. Piotra Skargi 10), wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000351118, posiadającym nr NIP 797-201-92-61 i nr REGON 142203546, zwanym dalej „Zamawiającym” reprezentowanym **przez:**  
**mgr Marzenę Barwicką – Prezesa Zarządu**

a

.....  
..... z siedzibą w .....  
posiadającym nr NIP ....., nr REGON ....., zwanym  
dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

.....

w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego bez zastosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.),

o następującej treści:

### §1

Podstawą zawarcia niniejszej umowy jest rozstrzygnięcie zapytania ofertowego na usługę dotyczącą napraw i konserwacji systemów alarmowych i przeciwpożarowych w Powiatowym Centrum Medycznym w Grójcu Sp. z o. o.

## §2

Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania serwis i konserwację sygnalizacji pożarowej typu FPA 5000 Bosch wraz z oddymianiem klatek ewakuacyjnych znajdujących się w budynku PCMG przy ul. Ks. Piotra Skargi 10, 05- 600 Grójec

**Oferta z dnia..... stanowi załącznik do niniejszej umowy.**

1. Wykonawca oświadcza, iż spełnia warunki określone w zapytaniu ofertowym.

## §3

1. Usługi określone w §2 Wykonawca będzie wykonywał na koniec każdego kwartału zgodnie z zakresem czynności konserwacyjnych systemu SAP według załącznika do umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usług zgodnie z instrukcją obsługi i eksploatacji systemów oraz należytą starannością.
3. W przypadku stwierdzenia awarii systemów Zamawiający telefonicznie powiadomi Wykonawcę, a Wykonawca usunie awarię w ciągu 12 godzin od momentu zgłoszenia. Powyższa awaria obejmuje jedynie koszt materiałowy.

## §4

Niniejsza umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia..... do dnia.....

Wynagrodzenie na usługę ustala się w wysokości..... netto kwartalnie  
(słownie:.....) +23% VAT-  
.....  
(słownie:.....)

## §5

1. Wynagrodzenie za usługę, o którym mowa w §4 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy tj. serwisem i konserwacją systemu pożarowego, w skład którego między innymi wchodzi koszty robocizny, drobnych materiałów konserwacyjnych, kosztów dojazdu itp.
2. Naprawy związane z dewastacją lub kradzieżą będą wykonywane na podstawie dodatkowych zleceń.
3. Cena podana przez Wykonawcę nie ulegnie na niekorzyść Zamawiającego w czasie obowiązywania niniejszej umowy.

## §6

1. Zamawiający zobowiązuje się do uregulowania należności Wykonawcy przelewem w terminie do 30 dni od dnia prawidłowo wystawionej i dostarczonej faktury na podstawie protokołu przeglądu serwisowego.
2. Za datę uregulowania należności uważa się datę obciążenia konta Zamawiającego.
3. W razie nie uwzględnienia przez Zamawiającego płatności w wyznaczonym terminie umowy Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki w wysokości ustawowej za każdy dzień zwłoki.

## §7

Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kar umownych:

- za zwłokę w realizacji usługi 0.2% kwartalnej ceny, za każdy dzień zwłoki,
- w przypadku rozwiązania umowy z winy Wykonawcy, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% wartości rocznej usługi serwisowej.
- w przypadku rozwiązania umowy z winy Zamawiającego, zapłaci on karę umowną w wysokości 5% wartości rocznej usługi serwisowej.

## §8

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.
2. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
3. Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie może sprzedać wierzytelności od Zamawiającego.

## §9

Wszelkie spory jakie wynikają między stronami w trakcie realizacji postanowień niniejszej umowy, strony rozstrzygać będą polubownie, a przy braku zgody te rozstrzygnie Sąd właściwy dla Zamawiającego.

## §10

Każda ze stron ma prawo wypowiedzenia umowy z zachowaniem 3- miesięcznego okresu wypowiedzenia

§11

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz dla Wykonawcy oraz dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

Akceptuję pod względem finansowym: .....  
(podpis Głównego Księgowego)

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

.....

.....

**Załącznik do umowy w sprawie serwisu i konserwacji sygnalizacji pożarowej zawartej w dniu.....**

**Zakres czynności konserwacji i naprawy systemu SAP:**

1. Przegląd czujek i wskaźników, sprawdzenie losowo wybranych czujek i przycisków ROP w zakresie ich funkcjonowania w ilości 25% w stosunku do całkowitej ilości czujek/ 1 raz na kwartał.
2. Kontrola zadymiania wszystkich linii dozorowych/ 1 raz na pół roku
3. Przeglądy i testy central pożarowych/ 1 raz na kwartał
4. Przeglądy i testy ROP/ 1 raz na rok
5. Konserwacja akumulatorów awaryjnego zasilania/ 1 raz na kwartał
6. Przegląd instalacji i łączówek PPOŻ/ 2 razy w roku
7. Sprawdzanie przesyłu sygnałów z centrali PPOŻ do stacji monitorującej w PSP/ 1 raz na kwartał
8. Sprawdzenie stanu izolacji przewodów oraz przegląd puszek połączeniowych inst. ppoż/ 1 raz na kwartał
9. Sprawdzanie stanu połączeń giętkich/ 1 raz na kwartał
10. Sprawdzanie sprawności działania całego systemu poprzez wywołania próbnego alarmu/ 1 raz na rok
11. Wykonawca dokona uzupełnienia taśmy w drukarkach, szybek w przyciskach ROP i awaryjnego otwierania drzwi oraz innych materiałów eksploatacyjnych w zależności od potrzeb.
12. Wszystkie wymienione czynności i prace powinny być odnotowane w raporcie central PPOŻ oraz w książce przeglądów technicznych systemu alarmowego i potwierdzone przez inspektora ds. ppoż. lub Kierownika działu techniczno- gospodarczego.